

Innsenders navn Eiendomsutvikleren AS		Plass for tinglysingsstempel	
Adresse Postboks 345			
Postnr. 4789	Poststed Lillevik		
(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr. 987654321	Ref.nr. 12		

Opplysningene i feltene 1-6 registreres i grunnboken

1. Eiendommen(e)						
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell andel
1010	Lillevik	12	34			1/1
Overdragelsen gjelder bygg på festet grunn			<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Overdragelsen omfatter transport av festeretten	
			<input checked="" type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja		
Godkjenning fra bortfester er nødvendig iht. kapittel 4 eller avtale			<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja	Bortfester har godkjent overdragelsen og underskrevet i felt for underskrifter og bekreftelser	
			<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja		
Omfatter overdragelsen ideell andel, herunder eierseksjon, skal andelens størrelse oppgis		Størrelse ideell andel		Eiendommen ligger til en annen eiendom som tilbehør etter avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d		
				<input type="checkbox"/> Nei	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
Beskaffenhets						
<input type="checkbox"/> 1 Bebyggd						
<input checked="" type="checkbox"/> 2 Ubebyggd						
Bruk av grunn						
<input type="checkbox"/> B Bolig eiendom						
<input type="checkbox"/> F Fritids-eiendom						
<input type="checkbox"/> V Forretning/kontor						
<input type="checkbox"/> I Industri						
<input type="checkbox"/> L Landbruk						
<input type="checkbox"/> K Off. vei						
<input checked="" type="checkbox"/> A Annet						
Type bolig						
<input type="checkbox"/> FB Frittligg. enebolig						
<input type="checkbox"/> TB Tomannsbolig						
<input type="checkbox"/> RK Rekkehus kjede						
<input type="checkbox"/> BL Blokkleilighet						
<input type="checkbox"/> AN Annet						

2. Kjøpesum	
kr 100 000	Utlyst til salg på det frie marked
	<input type="checkbox"/> Ja
	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Omsetningstype	
<input checked="" type="checkbox"/> 1 Fritt salg	
<input type="checkbox"/> 2 Gave (helt eller delvis)	
<input type="checkbox"/> 3 Ekspropriasjon	
<input type="checkbox"/> 4 Tvangsauksjon	
<input type="checkbox"/> 5 Uskifte	
<input type="checkbox"/> 6 Skifteoppgjør	
<input type="checkbox"/> 7 Opphør av samboerskap	
<input type="checkbox"/> 8 Annet	

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt måte

3. Salgsverdi/avgiftsgrunnlag
kr 100 000

4. Overdras fra		
Fødselsnr./Org.nr. 120364 12345	Navn Kari Lillevik	Ideell andel 1/1

5. Til			
Fødselsnr./Org.nr.	Navn	Fast bosatt i Norge	Ideell andel
	knr. 1010 gnr. 12 bnr. 78	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	knr. 1010 gnr. 12 bnr. 83	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
	knr. 1010 gnr. 12 bnr. 84	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
		<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei

6. Særskilte avtaler
OBS! Her påføres kun opplysninger som skal og kan tinglyses
Eiendommen gnr. 12 bnr. 34 skal ligge som tilbehør til eiendommene iht. avhendingsloven § 3-4 andre ledd bokstav d).

Dato	Utstederens underskrift
------	-------------------------

Andre avtaler (som ikke skal tinglyses)

7. Kjøpers/erverters erklæring ved overdragelse av boligseksjon

Jeg/vi erklærer at mitt/vårt erverv av seksjonen ikke strider mot bestemmelsene i eierseksjonsloven § 23.

Dato | Sted

Kjøpers/erverters underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

8. Erklæring om sivilstand mv.

1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?

Ja Nei Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares.

2. Er utstederne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som utsteder?

Ja Nei Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes/deres ektefelle(r) eller reg partner(e) bruker som felles bolig?

Ja Nei Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

9. Underskrifter og bekreftelser

Dato | Sted

09.03.2023 | Lillevik

Utsteders underskrift | Gjenta med maskin eller blokkbokstaver

Kari Lillevik

Som ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen

Dato | Ektefelles/registrert partners underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. Vitnes underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

Anne Hansen

Adresse
Kirkegata 4, 4789 Lillevik

2. Vitnes underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

Kåre Hansen

Adresse
Kirkegata 4, 4789 Lillevik

Bortfesters underskrift | Gjenta med blokkbokstaver

Dato | Utstederens underskrift

10. Erklæring om sivilstand mv. for hjemmelshaver**1. Er hjemmelshaveren gift eller registrert(e) partnere?**

Ja Nei Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares.

2. Er hjemmelshaverne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som hjemmelshavere?

Ja Nei Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares.

3. Gjelder overdragelsen bolig som hjemmelshaveren(e) og dennes/deres ektefelle(r) eller reg partner(e) bruker som felles bolig?

Ja Nei Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen.

11. Underskrifter og bekreftelser

Som eier/fester (hjemmelshaver) samtykker jeg i overdragelsen

Sted, dato

Fødselsnr./Org.nr.

Underskrift

Gjenta med blokkbokstaver

Som hjemmelshavers ektefelle/registrert partner samtykker jeg i overdragelsen

Dato

Ektefelles/registrert partners underskrift

Gjenta med blokkbokstaver

Jeg/vi bekrefter at underskriver(ne) er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin(e) underskrift(er) på dette dokument i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

1. Vitnes underskrift

Gjenta med blokkbokstaver

Adresse

2. Vitnes underskrift

Gjenta med blokkbokstaver

Adresse

Innsending og veiledning

Ferdig utfyllt skjøte sender du i to eksemplarer til:

Kartverket Tinglysing
Postboks 600 Sentrum
3507 Hønefoss

Hjelp til utfylling av skjøtet finner du på siden, www.kartverket.no/skjote
Mer informasjon om tinglysing finner du også på vår nettside, www.kartverket.no/eiendom

Dato

Utstederens underskrift